

Lugupeetud kaasatud isik/asutus

Meie 14.05.2025 nr 10-6/1762

Teade

Teatame Teile, et Viimsi Vallavalitsus korraldab **02.06–15.06.2025** Viimsi Raamatukogus ja valla kodulehel **Tammneeme küla, kinnistu Suur-Lutika detailplaneeringu avaliku väljapaneku**.

Detailplaneering võeti vastu Viimsi Vallavalitsuse 29.04.2025 korraldusega nr 185.

Detailplaneering hõlmab Tammneeme külas Lisvi lahe ääres asuvat Suur-Lutika kinnistut (89001:003:5461, 100% maatulundusmaa, 33 964 m²). Detailplaneering algatati tervele kinnistule, kuid kehtestada on detailplaneering plaanis osaliselt. Detailplaneeringuga nähakse ette kuue üksikelumumaa, nelja loodusliku haljasala maa ning ühe tee ja tänavamaa krundi moodustamine. Hoonestusalad planeeritakse ranna ehituskeeluvööndist väljapoole. Ranna-alale seatakse 20 m ulatuses valla kasuks avaliku kasutuse servituut, mis tagab avalikkusele õiguse ja mugavamad võimalused rannal viibimiseks. Detailplaneering on üldplaneeringukohane.

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku materjalid on digitaalselt kättesaadavad ka Viimsi valla kodulehelt:

<https://www.viimsivald.ee/teenused/planeeringud/detailplaneeringud/vastu-voetud-ja-avalikul-valjapanekul>.

Arvamused detailplaneeringu kohta on võimalik esitada avaliku väljapaneku ajal Viimsi Vallavalitsuse e-posti aadressil info@viimsi.ee või postiaadressil Nelgi tee 1, Viimsi alevik, Viimsi vald, 74001 Harju maakond.

Viimsi Raamatukogu (Randvere tee 9, Haabneeme alevik, Viimsi vald) on alates 01.06 avatud E–R kell 10–18, L–P suletud.

NB! Täpsustavate küsimuste korral palume pöörduda Viimsi Vallavalitsuse planeeringute osakonda e-posti aadressil piret.koo@viimsi.ee või telefonil +372 602 8881.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Kõo

planeeringute vanemspetsialist